**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВЫЛКИНО КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОТ «28» декабря 2024 ГОДА №1273**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВЫЛКИНО КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ НА 2025 ГОД**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия, администрация городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия Крыганову М.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

Врио главы администрации

городского поселения Ковылкино

Р.В. Шишкаев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Ковылкинского муниципального

района Республики Мордовия

от 28.12.2024 г. №1273

**ПРОГРАММА**

**ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ НА 2025 ГОД**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая программа разработана для своевременного предупреждения Администрацией городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (далее - Администрация) нарушений требований земельного законодательства в отношении расположенных в границах городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия объектов земельного контроля.

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий, которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**2. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ, ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ**

**И ОЖИДАЕМАЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

2.1 Достаточно большое количество ежегодно выявляемых нарушений земельного законодательства свидетельствует о необходимости продолжения активной работы в области муниципального земельного контроля. Вместе с тем, учитывая значительный объем плодотворной работы, проделанной в том числе в 2024 году, можно с уверенностью сказать об устойчивой положительной динамике в урегулировании земельных правоотношений и постепенным возрастанием роли муниципального земельного контроля в сфере землепользования.

2.2. В 2025 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте Администрации городского поселения Ковылкино Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://kovylkino-r13.gosweb.gosuslugi.ru/ (далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.3. Профилактические мероприятия Администрацией в 2024 году реализовывались в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ковылкинского муниципального района на 2024 год.

Администрацией в течение 2024 года системно проводились мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами посредством осуществления постоянного наблюдения за соблюдением требований земельного законодательства при размещении информации в сети Интернет на официальном сайте Администрации. По состоянию на 01 октября 2024 года проведено 10 консультирований контролируемых лиц, размещено на официальном сайте Администрации 5 информационных материала. Также информационные материалы размещаются на информационных стендах администраций сельских поселений Ковылкинского муниципального района, в официальных группах в контакте «Город Ковылкино», «Голос Примокшанья».

С учетом запланированных на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

**3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОСНОВОПОЛАГАЮЩИЕ ПРИНЦИПЫ**

**РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ НАСТОЯЩЕЙ ПРОГРАММЫ**

3.1. Целями настоящей программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

3.3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);

2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;

3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;

4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;

5) принцип релевантности - самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);

6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;

7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

**4. ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ**

**И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

4.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного земельного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

**5. ПЛАН-ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Срок исполне-ния | Ответственный исполнитель | Ожидаемые результаты |
| 1. | Размещение  на официальном интернет-сайте Администрации  Ковылкинского муниципального района  программы профилактики нарушений  на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля | не позднее  20 декабря  2025 года | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | информирование контролируемых лиц  и повышение  их правосознания |
| 2. | Размещение  на официальном интернет-сайте  Администрации  Ковылкинского муниципального района  плана проведения плановых проверок юридических лиц  и индивидуальных предпринимателей на 2026 год  (при наличии оснований) | до 20 декабря  2025 года | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | информирование контролируемых лиц  о планируемых проверках  по соблюдению земельного законодательства |
| 3. | Поддержание  в актуальной редакции размещенных  на официальном интернет-сайте  Ковылкинского муниципального района  перечня  наименований  нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений),  их реквизитов  и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля | по мере издания  новых нормати-вных правовых актов  и (или) внесения  в них изме-нений (дополне-ний) | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | информирование контролируемых лиц |
| 4. | Устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства | посто-янно, согласно установ-ленного  графика (режима) работы | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | разъяснения  на поставленные вопросы |
| 5. | Информирование- консультирование в ходе рабочих встреч | при поступле-нии соответ-ствую-щих обращений | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | разъяснения  на поставленные вопросы |
| 6. | Объявление предостережений  о недопустимости нарушения требований земельного законодательства  в соответствии  с частями 5 - 7  ст. 8.2 закона  № 294-ФЗ  «О защите прав юридических лиц  и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и ст. 49 закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | в течение года  (при наличии основа-ний) | должностные лица, уполномо-ченные осуществлять муниципальный земельный контроль | принятие контролируемы-ми лицами мер  по недопущению нарушений требований земельного законодательства и уведомление в установленном порядке органа, объявившего предостережение |